

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-25228-ISAW-1/2016
Заводни број: 351-472/2016-03
11. октобар 2016. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Небојше Жунића, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника, Николе Секулића, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. и 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору НЕБОЈШИ ЖУНИЋУ, [REDACTED], [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању објекта-виле Жунић. Инвестиционо одржавање се врши на објекту категорије "Б", класификационе ознаке 112212, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4577/148, КО Чајетина, у свему према техничком опису и попису радова.

За објекат у коме се врши инвестиционо одржавање, издато је решење о грађевинској дозволи број 351-126/2000-02 од 15.11.2000. године.

II. Саставни део решења чини:

- технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању виле Жунић, израђен од стране Николе М. Секулића, [REDACTED], дипл. инж. арх., број лиценце 300 Ј661 11.

III. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

IV. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси и накнаде за ЦЕОП.

Образложење

Инвеститор Небојша Жунић, [REDACTED], преко пуномоћника, Николе Секулића [REDACTED], поднео је 29. септембра 2016. године захтев за одобравање извођења радова на инвестиционом одржавању, који се изводе на објекту који се налази на катастарској парцели број 4577/148, КО Чајетина.

Уз захтев за издавање решења број ROP-CAJ-25228-ISAW-1/2016, достављена је следећа документација:

- технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању виле Жунић на Златибору, на катастарској парцели број 4577/148 КО Чајетина, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта Николе М. Секулића, [REDACTED], дипл.инж.арх. број лиценце 300 Ј661 11;

- препис листа непокретности за катастарску парцелу бро 4577/148 КО Чајетина;
- пуномоћје за подношење захтева;
- доказ о уплати Републичке админисративне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на инвестиционом одржавању објекта врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/2015), донето решење као у диспозитиву.

Таксе за ово решење наплаћене су у износу од 800 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 93/2012..... и 47/2013) и у износу од 2.000 динара за услугу Централне евиденције обједињене процедуре.

Такса у износу од 5.000 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/2015 и 7/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно, изјављује на записник или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадио:*Александар Николић*

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић